

СОГЛАШЕНИЕ № 26/182

о передаче полномочия органов местного самоуправления Новомихайловского городского поселения Туапсинского района органам местного самоуправления муниципального образования Туапсинский район: по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение; по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме; по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания; по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

г. Туапсе

«30» декабря 2021 года

Администрация муниципального образования Туапсинский район (далее - администрация муниципального района) в лице главы муниципального образования Туапсинский район Мазнинова Виталия Викторовича, действующего на основании Устава муниципального образования Туапсинский район, с одной стороны, и администрация Новомихайловского городского поселения Туапсинского района (далее – администрация поселения) в лице главы Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Орлова Андрея Валерьевича, действующего на основании Устава Новомихайловского городского поселения Туапсинского района, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», во исполнение решения Совета Новомихайловского городского поселения Туапсинского района от 18 ноября 2021 г. № 185 «О согласовании передачи полномочий по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», решения Совета Новомихайловского городского поселения Туапсинского района от 09 декабря 2021 г. № 193 «О бюджете Новомихайловского городского поселения Туапсинского района на 2022 год и плановый период 2023, 2024 годов» и решения Совета муниципального образования Туапсинский район от 26 ноября 2021 г. № 498 «О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления Новомихайловского, Джубгского городского поселения Туапсинского района» заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача на постоянной основе уполномоченному органу – управлению ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район –

полномочий по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение; по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме; по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания; по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; по принятию решений о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом и передача из бюджета Новомихайловского городского поселения Туапсинского района в бюджет муниципального образования Туапсинский район межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Соглашение заключено на один год и вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года и по 31 декабря 2022 года (включительно).

2.2. В случае если решением Совета Новомихайловского городского поселения Туапсинского района о бюджете администрации поселения не будут утверждены межбюджетные трансферты бюджету администрации муниципального района, предусмотренные настоящим Соглашением, действие Соглашения приостанавливается с начала финансового года до момента утверждения соответствующих межбюджетных трансфертов.

3. Порядок определения и предоставления ежегодного объема межбюджетных трансфертов

3.1. Объем межбюджетных трансфертов на очередной год, предоставляемых из бюджета администрации поселения в бюджет администрации района на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется как произведение следующих множителей:

- стандартные расходы на оплату труда;
- расходы на материальные затраты;
- коэффициент удельного веса населения.

3.2. Стандартные расходы на оплату труда устанавливаются в размере 753 795,51 (семьсот пятьдесят три тысячи семьсот девяносто пять) рублей 51 копейка и определены исходя из размера годового фонда оплаты с начислениями 1 штатной единицы главного специалиста сектора жилищной политики управления ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район, осуществляющего предусмотренные настоящим Соглашением полномочия.

3.3. Расходы на материальные затраты на 1 штатную единицу в год, получены расчетным методом и равны 8 814 (восемь тысяч восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек;

3.4. Коэффициент удельного веса населения равен отношению численности населения поселения к общей численности городских и сельских

поселений Туапсинского района (без учета Туапсинского городского поселения).

3.5. Объем межбюджетных трансфертов, определенный в установленном выше порядке, равен 186 885,49 (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 49 копеек (ежегодно).

3.7. Сумма межбюджетных трансфертов перечисляется:

январь – 93 442,74 (девятьюстами три тысячи четыреста сорок два) рубля 74 копеек;

апрель – 93 442, 75 (девятьюстами три тысячи четыреста сорок два) рубля 75 копеек.

Дополнительный объем межбюджетных трансфертов перечисляется в сроки, установленные дополнительным соглашением.

3.8. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов и расходы бюджета муниципального района, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов, планируются и исполняются по соответствующему разделу бюджетной классификации, в том числе:

- на оплату труда (с начислениями) в сумме – 176 097,29 (сто семьдесят шесть тысяч девятьюстами семь) рублей 29 копеек.

- на материально-технические затраты, для осуществления работ по переданным полномочиям: на приобретение организационной и вычислительной техники, мебели, осветительных приборов, флеш-накопителей, канцелярских принадлежностей, повышение квалификации, оплату работ и услуг по ремонту и техническому обслуживанию орг. техники, приобретение расходных материалов и комплектующих к орг. технике и т.д. – 10 788,20 (десять тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 20 копеек.

3.9. Межбюджетные трансферты включаются в бюджет муниципального района по соответствующему коду бюджетной классификации доходов.

3.10. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется с лицевого счета администрации Новомихайловского городского поселения Туапсинского района на лицевой счет управления ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район по следующим реквизитам:

ИНН 2365026548

КПП 236501001

ОКТМО 03655000

УФК по Краснодарскому краю (Управление ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район)

л/сч 04183D13530

ЕКС 40102810945370000010

Казначейский счет 03100643000000011800

Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК 010349101

ОКВЭД 84.11.31

Код администратора дохода – 923 2 02 40014 05 0000 150

4. Права и обязанности сторон

4.1. Администрация муниципального района:

4.1.1. Выполняет взятые на себя полномочия в полном объеме.

4.1.2. Устанавливает в муниципальных правовых актах администрации муниципального образования Туапсинский район полномочия межведомственной комиссии по жилью при администрации муниципального образования Туапсинский район по осуществлению предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

4.1.3. Устанавливает штатную численность уполномоченного органа администрации муниципального образования Туапсинский район с учетом необходимости осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

4.1.4. При выявлении возможностей по совершенствованию бюджетного процесса, системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности поселения, вправе направлять администрации поселения соответствующие предложения;

4.1.5. В случае возникновения препятствий для осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий имеет право обращаться в администрацию поселения с предложениями по их устранению;

4.1.6. Обеспечивает использование средств, предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов, исключительно на оплату труда своих работников с начислениями и материально-техническое обеспечение своей деятельности;

4.1.7. Имеет право использовать средства предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов на компенсацию расходов, осуществленных до поступления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района;

4.1.8. Обеспечивает представление администрации поселения, ежегодных отчетов об использовании предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

4.1.9. Имеет право приостановить осуществление предусмотренных настоящим Соглашением полномочий в случае невыполнения настоящего Соглашения в части обеспечения перечисления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района.

4.2. Администрация поселения:

4.2.1. Утверждает в решении о бюджете поселения межбюджетные трансферты бюджету муниципального района на осуществление переданных полномочий в объеме, определенном в соответствии с предусмотренным настоящим Соглашением порядком, и обеспечивает их перечисление в бюджет муниципального района;

4.2.2. Имеет право запросить информацию о результатах проведения заседаний межведомственной комиссии по жилью при администрации муниципального образования Туапсинский район.

4.2.3. Получает отчеты об использовании предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов и информацию об осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

4.2.7. Имеет право приостановить перечисление предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов в случае невыполнения

межведомственной комиссией по жилью при администрации муниципального образования Туапсинский район переданных полномочий.

4.3. Стороны имеют право принимать иные меры, необходимые для реализации настоящего Соглашения.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения органом внутреннего финансового контроля предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, администрация муниципального района обеспечивает возврат в бюджет поселения части объема предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов, приходящихся на не проведенные либо не надлежаще проведенные мероприятия.

5.3. Ответственность сторон не наступает в случаях предусмотренного настоящим Соглашением приостановления исполнения переданных полномочий и перечисления межбюджетных трансфертов, а также, если не исполнение (не надлежащее исполнение) обязанностей было допущено вследствие действий администрации муниципального района, администрации поселения или иных третьих лиц.

6. Заключительные положения

6.1. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению сторон либо в случае направления администрацией муниципального района или администрацией поселения другим Сторонам уведомления о расторжении Соглашения.

6.3. Соглашение прекращает действие после окончания проводимых в соответствии с ним контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, начатых до заключения соглашения (направления уведомления) о прекращении его действия, за исключением случаев, когда соглашением сторон предусмотрено иное.

6.4. При прекращении действия Соглашения администрация поселения обеспечивает перечисление в бюджет муниципального района определенную в соответствии с настоящим Соглашением часть объема межбюджетных трансфертов, приходящуюся на проведенные мероприятия.

6.5. При прекращении действия Соглашения администрация муниципального района обеспечивает возврат в бюджет поселения определенной в соответствии с настоящим Соглашением части объема межбюджетных трансфертов, приходящуюся на не проведенные мероприятия.

6.6. Неурегулированные сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством.

6.7. Настоящее Соглашение составлено на двух листах в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для администрации муниципального района, один экземпляр для администрации поселения.

6.8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года и по 31 декабря 2022 года (включительно).

7. Подписи сторон

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

М.П.

Глава
Новомихайловского городского
поселения Туапсинского района



А.В. Орлов

М.П.

Татьяна Семеновна Ю. А.

В.В. Мазнинов

А.В. Орлов